

## Отчет о проведении публичных консультаций

Правовое управление администрации муниципального округа город Первомайск  
Нижегородской области.  
(наименование регулирующего органа)

Проект решения городской Думы муниципального округа город Первомайск Нижегородской области «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального округа город Первомайск Нижегородской области».

1. Срок проведения публичных консультаций:  
03.03.2026 – 18.03.2026
2. Проведенные формы публичных консультаций:

№ п/п	Наименование формы публичных консультаций	Сроки проведения	Общее количество участников
1.	Сбор мнений участников публичных консультаций посредством электронной почты или на бумажном носителе	03.03.2026 – 18.03.2026	15

3. Список участников публичных консультаций:
  - 3.1. Союз «Торгово-промышленная палата Нижегородской области»
  - 3.2. ООО «ДУК Первомайская»
  - 3.3. АНО «Первомайский центр развития и поддержки предпринимательства»
  - 3.4. ООО «Первомайское пассажирское автотранспортное предприятие»
  - 3.5. ИП Трунькин В.П.
  - 3.6. ИП Шаров И.В.
  - 3.7. ИП Милин Е.И.
  - 3.8. ООО «Первомайский рынок»
  - 3.9. ООО «Ремжилстрой»
  - 3.10. ЗАО «Первомайсксельстрой»
  - 3.11. ТСН «Надежда»
  - 3.12. ИП Стяженков И.В.
  - 3.13. ООО «Мастер-строй»
  - 3.14. ИП Шаталина С.В.
  - 3.15. ИП Клюенкова Г.М.

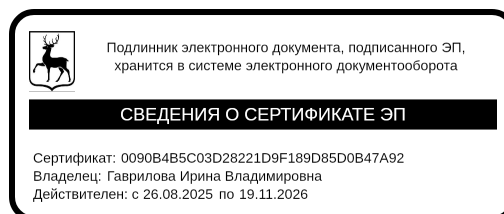
#### 4. Свод замечаний и предложений по результатам публичных консультаций

№ п/п	Замечания и (или) предложения	Автор замечаний и (или) предложений (участник публичных консультаций)	Комментарий (позиция) регулирующего органа
1.	Замечаний и предложений нет	Союз «Торгово-промышленная палата Нижегородской области»	-
2.	1. В положении о муниципальном жилищном контроле неправомерно указано, что досудебный порядок подачи жалоб при осуществлении муниципального жилищного контроля не применяется	ООО «ДУК Первомайская»	Отклонено Муниципальный жилищный контроль регулируется статьей 20 Жилищного кодекса РФ и Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ. При этом, согласно части 2

	<p>2. дополнить п.3.3. Положения информацией о том, что документы могут представляться контролируемыми лицами с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг, регионального портала государственных и муниципальных услуг или мобильного приложения «Инспектор»</p>		<p>статьи 20 Жилищного кодекса РФ, организация и осуществление муниципального жилищного контроля регулируются данным Федеральным законом. Таким образом, если федеральным законом, регулирующим муниципальный жилищный контроль (в данном случае, в первую очередь, Закон № 248-ФЗ), не установлено обязательное применение досудебного порядка, то муниципальный правовой акт (положение о муниципальном жилищном контроле) может предусмотреть неприменение такого порядка.</p> <p>Учтено</p>
<p>3.</p>	<p>1. дополнить абзац 5 пункта 1.4. проекта Положения уточнением следующего содержания: «Объект контроля считается отнесенным к одной из категорий риска после внесения сведений в единый реестр видов контроля.».</p> <p>2. Дополнить проект Положения нормами части 15 статьи 65 Федерального закона № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», которая предписывает установление сроков и порядка уведомления саморегулируемой организации о проведении плановой и внеплановой проверки ее членов.</p> <p>3. Внести в проект Положения норму о</p>	<p>АНО «Первомайский ЦРПП» городского округа город Первомайск Нижегородской области</p>	<p>Учтено</p> <p>Учтено</p>

	<p>распространении на социально ориентированные некоммерческие организации нормы о сроках проведения выездных проверок и сроках взаимодействия, установленных в отношении субъектов малого предпринимательства.</p> <p>4. Скорректировать абзац 3 п. 3.3. проекта Положения уточнением следующего содержания: «Если имеющихся в распоряжении у контрольного (надзорного) органа сведений и документов недостаточно, то в ходе документарной проверки могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия: - получение письменных объяснений; - истребование документов; - экспертиза.».</p> <p>5. Дополнить пункт 2.1.6. проекта Положения основанием для отказа в проведении профилактического визита в случае не соответствия критериям контролируемого лица.</p>		<p>Учтено</p> <p>Учтено</p> <p>Учтено</p>
4.	Замечаний и предложений нет	3.4. ООО «Первомайское пассажирское автотранспортное предприятие»	-
5.	Замечаний и предложений нет	ИП Трунькин В.П.	-
6.	Замечаний и предложений нет	ИП Шаров И.В	-
7.	Замечаний и предложений нет	ИП Милин Е.И.	-
8.	Замечаний и предложений нет	ООО «Первомайский рынок»	-
9.	Замечаний и предложений нет	ООО «Ремжилстрой»	-
10.	Замечаний и предложений нет	ЗАО «Первомайсксельстрой»	-
11.	Замечаний и предложений нет	ТСН «Надежда»	-
12.	Замечаний и предложений нет	ИП Стяженков И.В.	-
13.	Замечаний и предложений нет	ООО «Мастер-строй»	-
14.	Замечаний и предложений нет	ИП Шаталина С.В.	-
15.	Замечаний и предложений нет	ИП Клюенкова Г.М.	-

Начальник правового управления



И.В. Гаврилова