



**Администрация муниципального округа город Первомайск
Нижегородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.06.2026

№ 472

**Об утверждении документации по внесению изменений
в проект межевания территории в границах улиц
Тимирязева, Ломоносова, Морозова, Октябрьская
в городе Первомайске Нижегородской области**

На основании статей 8, 41, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления администрации муниципального округа город Первомайск Нижегородской области от 02.02.2026 № 57 «О подготовке документации по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Тимирязева, Ломоносова, Морозова, Октябрьская в городе Первомайске Нижегородской области», с учетом протокола общественных обсуждений от 18.06.2026, заключения о результатах общественных обсуждений администрация муниципального округа город Первомайск Нижегородской области **постановляет:**

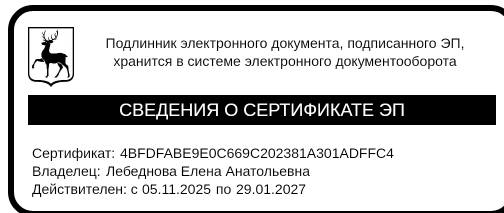
1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в проект межевания территории в границах улиц Тимирязева, Ломоносова, Морозова, Октябрьская в городе Первомайске Нижегородской области, утвержденный постановлением администрации Первомайского муниципального района Нижегородской области от 07.10.2011 № 1052.

2. Сектору архитектуры и градостроительства управления архитектуры, капитального строительства и муниципального имущества администрации муниципального округа город Первомайск Нижегородской области обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Новости Первомайска» и на официальном сайте администрации муниципального округа город Первомайск

Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации, начальника управления архитектуры, капитального строительства и муниципального имущества администрации муниципального округа город Первомайск Нижегородской области А.А.Крепкова.

Глава местного самоуправления



Е.А.Лебеднова

**Документация по внесению изменений в проект межевания
территории в границах улиц Тимирязева, Ломоносова, Морозова,
Октябрьская в городе Первомайске Нижегородской области**

**1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участках, и
виде их разрешенного использования**

1.1. Документацией предусматривается образование одного земельного участка с условным номером ЗУ1 из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Таблица 1

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Способ образования земельного участка	Адрес местоположения образуемого земельного участка
ЗУ1	810	Для индивидуального жилищного строительства	Земли государственная собственность на которые не разграничена	Российская Федерация, Нижегородская обл., г. о. г. Первомайск, г. Первомайск, ул. Морозова, земельный участок 4А

Для образуемого земельного участка проектом предлагается установить категорию земель и вид разрешенного использования в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город Первомайск Нижегородской области, утвержденные решением городской Думы городского округа город Первомайск Нижегородской области от 27.12.2013 № 186 (с изменениями) (далее по тексту – Правила):

- Категория земель – «земли населенных пунктов»;
- Вид разрешенного использования – «для индивидуального жилищного строительства», (код 2.1 Правил)

2. Сведения о границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания

2.1 Сведения о границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания.

Документ об утверждении проекта межевания:

Постановление администрации Первомайского муниципального района Нижегородской области от 07.10.2011 г. № 1052.

Площадь территории составляет 21.4 Га.

Границы территории, в отношении которой утверждён проект межевания, закреплены в системе координат – МСК-52.

2.2. Сведения о границах внесения изменения в проект межевания

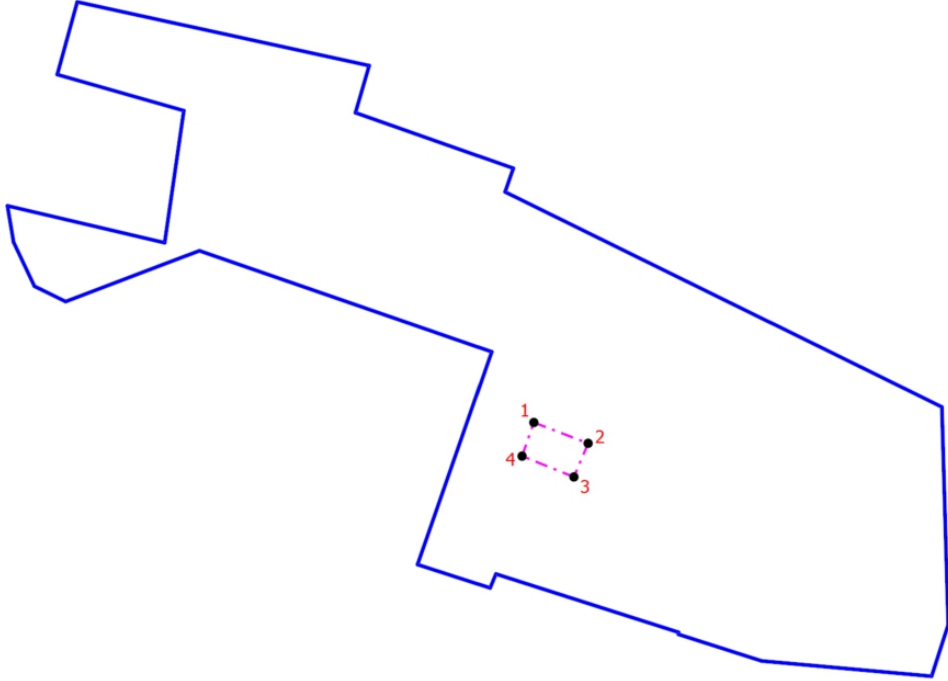
Площадь территории составляет 0,2 Га.

Границы территории, в отношении которой вносятся изменения, закреплены в системе координат – МСК-52.

Таблица 2. Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой вносятся изменения





№	X	Y
1	369158,83	2202594,06
2	369139,51	2202644,37
3	369108,38	2202631,18
4	369127,68	2202583,20

Чертеж границ территории



Масштаб 1:6000

Условные обозначения

-  - Характерная точка границы территории
-  - Номер характерной точки границы территории
-  - Граница территории внесения изменений
-  - Граница территории в отношении которой утвержден проект межевания

3. Чертеж межевания

